



VISTO:

El Expediente N° 4123-1757/07 Cuerpo 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7 caratulado REDDE AGUA POTABLE CARILÓ; y,

CONSIDERANDO:

Que con fecha 25 de Abril de 2023 se dictó la Ordenanza 6432/2023 mediante la cual se aprobó la ejecución de las obras de abastecimiento por red de agua corriente a las siguientes manzanas de la localidad de Cariló, integrantes del polígono conformado por las calles: costanera, Lambertiana, Avutarda, Cerezo, Divisadero, Arrayán, Boyero, Aromo, Becasina, Avellano y Avutarda, involucrando exclusivamente a las parcelas comerciales y/o multifamiliares de las manzanas identificadas catastralmente como IV-Y-Mz. 190, FR.II.281, 335, 336, 337, 338, 339, 280, 282, 283, 194, 334, 333, 332, 331 y 269 de acuerdo al proyecto elaborado por la Cooperativa de Agua y Luz de Pinamar Ltda. (CALP) y con fecha 12 de Junio del 2023 se firmó el Contrato de Obra N° 109/2023 por parte del Departamento Ejecutivo.

Que tomando en consideración el informe realizado por el Ing. Sergio Saltori obrante a Fs. 1477 del visto, responsable de la Obra conforme Cláusula OCTAVA del Contrato de Obra N° 109/2023, respecto de la recepción provisoria de la Obra, el Departamento Ejecutivo se halla en condiciones de emitir los certificados de deuda de sendos beneficiarios.

Que de acuerdo a lo establecido en el Decreto Ley N° 9122/78 será título ejecutivo suficiente a "...El original o testimonio de las resoluciones administrativas de las que resulte un crédito a favor del Estado..." y, en tal sentido, corresponde realizar el Acto Administrativo correspondiente a fin de darle viabilidad ejecutiva conforme el Artículo 523°, inciso 7 del Código Procesal Civil y Comercial de la Provincia de Buenos Aires.

POR ELLO:

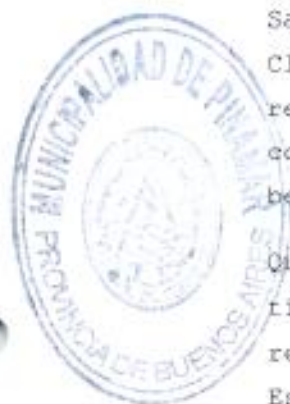
EL INTENDENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE PINAMAR en ejercicio de las atribuciones que le confiere el Artículo 108, Inc. 2 de la Ley Orgánica de las Municipalidades (Decreto-Ley 6769/58)

DECRETA

Artículo 1°: Declárese y otórguese el carácter de Certificado de Deuda y de Título Ejecutivo al listado obrante como ANEXO I del presente Decreto. El mismo será título suficiente para habilitar la vía Ejecutiva, de acuerdo a lo establecido en el Decreto-Ley N° 9122/78 y con el alcance establecido en el Artículo 523°, inciso 7 del Código Procesal Civil y Comercial de la Provincia de Buenos Aires.

Artículo 2°: Deléguese su cobro y/o ejecución a la Cooperativa de Agua y Luz de Pinamar en un todo conforme lo establecido en la Ordenanza

MARTIN IVAN YEZA
MUNICIPALIDAD DE PINAMAR



Sr. Gabriel F. Videla
Secretaría de Planeación y
Municipalidad de Pinamar



6432/2023 y Contrato de Obra N° 109/2023 para lo cual deberá previamente cumplir con el siguiente procedimiento:

- 1) Notificar el presente Decreto y su Anexo (cuyo testimonio constituye el Certificado de Deuda) a cada uno de los beneficiarios quienes deberán abonar su aporte proporcional de la obra dentro de los 30 (treinta) días de notificados;
- 2) Pasados los 30 (treinta) días desde la notificación del presente Decreto y su ANEXO la Cooperativa de Agua y Luz de Pinamar podrá:
 - a. Para aquellos beneficiarios que cuenten con alguno de los Servicios de la Cooperativa:
 - i. Incluir estas obligaciones en un ítem específico dentro de la facturación y, en caso de incumplimiento en su pago, dará derecho a suspender los servicios o;
 - ii. Iniciar el juicio de cobro ejecutivo;
 - b. Para aquellos beneficiarios que no cuenten con alguno de los Servicios de la Cooperativa:
 - i. Iniciar la ejecución correspondiente.

- 3) En cualquier caso y/o situación previamente descripta la Cooperativa de Agua y Luz de Pinamar queda facultada a suscribir acuerdos de pago de hasta 6 (seis) cuotas con cada uno de los beneficiarios debidamente notificados. Los acuerdos podrán suscribirse en metros cúbicos de agua o en moneda de curso legal. En éste último caso, la Cooperativa podrá adicionar un interés conforme a la Tasa Activa del Banco Provincia de Buenos Aires, en un todo de acuerdo a lo informado en la página de la SCBA, liquidándose a partir de la firma del acuerdo de modo que las cuotas de amortización e intereses resulten constantes, mensuales y consecutivas.

Artículo 4°: El presente Decreto será refrendado por el Sr. Intendente Municipal y el Contador Municipal.

Artículo 5°: Dese al Registro Oficial y remitase copia certificada a la Dirección de OMIC y FISCALIZACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS a fin de notificar el mismo a la Cooperativa de Agua y Luz de Pinamar y, cumplido, archívese.

MARTÍN VEZA
Intendente Municipal



Sc. Gabriel E. Videla
Secretario de Intendencia y
Municipalidad de Pinamar



Municipalidad de Pinamar

Av. E. Shaw N° 18 - (B7167B5NI Pinamar, Pcia. de Bs. As. Argentina)
Tel.: (02254) 49-1601 - Fax (02254) 49-1610

2877/2023

Pinamar, 10 de noviembre de 2023.-

ANEXO I EXPEDIENTE N° 4123-1757/2007 Cpo 7

Circ.-Zona-Mza.	lote-parcela	UF	n° CALP	SERV.	n° PART. MUNIC.	TITULAR	DEUDA en metros cúbicos	
IV-Y-190	1		17122		15248	MINUTO CARILO VILLAGE	69,115.58	APTO
IV-Y-280	1		22309		31348	HAMLET SA	9,769.00	APTO
	2		21100		31349	APART LA BOUTIQUE	8,252.82	APTO
	3		BALDÍO		31350		9,647.33	APTO
	4		31438		31351	FIDEICOMISO CIRUELO	10,740.31	APTO
	5		22355		31352	NIVANCA SA	8,618.00	APTO
	6		BALDÍO		31353		8,814.28	APTO
	7A		22184		34631	LA ESTACION	11,798.57	APTO
	8A		32299		34632	CANTARELLA ALICIA	11,992.61	APTO
	9B		29170		34633	CARILLO SWEEDEN	20,601.58	APTO
	11		BALDÍO		31358		10,061.96	APTO
	12		BALDÍO		31359		12,883.52	APTO
	13		BALDÍO		31360		10,389.87	APTO
IV-Y-281	1B		21079		31568	DIACONO CHAPERON	20,071.22	APTO
	1B	1			33702			APTO
	1B	2			33703			APTO
	1B	3			33704			APTO
	1B	4			33705			APTO
	1B	5			33706			APTO
	1B	6			33707			APTO
	1B	7			33708			APTO
	1B	8			33709			APTO
	1B	9			33710			APTO
	1B	10			33711			APTO
	1B	11			33712			APTO
	1B	12			33713			APTO
	1B	13			33714			APTO
	1B	14			33715			APTO
	1B	15			33716			APTO
	3				31570		10,645.50	APTO
	4				31571		10,572.18	APTO
	5				31572		10,469.97	APTO
	6		21514		31573	COLOMBAIN CATANEO	10,893.67	APTO
	6	1			34196			APTO
	6	2			34197			APTO

MARCELO ANAYEZA
 SECRETARIO DE INGENIERIA Y OBRAS PUBLICAS
 MUNICIPALIDAD DE PINAMAR



St. Gabriel F. Viciola
 Secretario de Ingestión
 Municipalidad de Pinamar



Municipalidad de Pinamar

Av. E. Shaw N° 18 - (B7167B5N) Pinamar, Pcia. de Bs. As. Argentina
Tel.: (02254) 49-1601 - Fax (02254) 49-1610

2877/2023

Pinamar, 10 de noviembre de 2023 -

	6	3		34198				APTO
	6	4		34199				APTO
	6	5		34200				APTO
	6	6		34201				APTO
	6	7		34202				APTO
	6	8		34203				APTO
	6	9		34204				APTO
	6	10		34205				APTO
	6	11		34206				APTO
	7B		21000	31574	EDIF EPUYEN	9,856.57		APTO
	7B	1		35538				APTO
	7B	2		35539				APTO
	7B	3		35540				APTO
	7B	4		35541				APTO
	7B	5		35542				APTO
	7B	6		35543				APTO
	7B	7		35544				APTO
	7B	8		35545				APTO
	8		BALDÍO	31575	MARSIGLIA	10,297.55		APTO
	9		21644	31576	BIANCO JOSE LUIS	10,307.81		APTO
	19B		25087	29599		31,065.61		APTO
IV-Y-282	1		20874	31361	CLAUGEL SA	17,289.62		APTO
	2		25689	31362	PICARELLI CARMEN	18,743.22		APTO
	3		23670	31363	CARILLO ARCO	19,601.34		APTO
	4A		22145	31364	BATILANA RUBEN	37,179.68		APTO
	4A	1		35517				APTO
	4A	2		35518				APTO
	4A	3		35519				APTO
	4A	4		35520				APTO
	4A	5		35521				APTO
	4A	6		35522				APTO
	4A	7		35523				APTO
	4A	8		35524				APTO
	4A	9		35525				APTO
	4A	10		35526				APTO
	4A	11		35527				APTO
	4A	12		35528				APTO
	4A	13		35529				APTO
	4A	14		35530				APTO
	4A	15		35531				APTO

MARCELO YEZA



St. Gabriel F. Vitella
Municipalidad de Pinamar
MUNICIPALIDAD DE PINAMAR



Municipalidad de Pinamar

Av. E. Shaw Nº 18 - (B7167BSN) Pinamar, Pcia. de Bs.As. Argentino
Tel.: (02254) 49-1601 - Fax (02254) 49-1610

2877/2023

Pinamar, 10 de noviembre de 2023.-

	4A	16		35532			APTO
	4A	17		35533			APTO
	4A	18		35534			APTO
	4A	19		35535			APTO
	4A	20		35536			APTO
	4A	21		35537			APTO
	6			31366		16,235.53	APTO
	8			31368		9,127.45	APTO
IV-Y-283	1A		21216	31373	CUMELO SA	47,635.59	APTO
IV-Y-335	1		25697	34121	NAVISUR SA	15,080.01	APTO
	1	1		35904			APTO
	1	2		35905			APTO
	1	3		35906			APTO
	1	4		35907			APTO
	1	5		35908			APTO
	1	6		35909			APTO
	1	7		35910			APTO
	1	8		35911			APTO
	1	9		35912			APTO
	1	10		35913			APTO
	2		146	34122	CARILO DE GUERRERO	12,151.94	APTO
	3			34123		14,177.26	APTO
	4			34124		14,177.26	APTO
	5		32079	34125	CONST DORREGO	13,924.90	APTO
	6		29393	34126	INVERSIONES CARILO	12,378.64	APTO
	7			34127		15,964.67	APTO
	8		151	34128	CHARLES DE GUERRERO	16,118.60	APTO
	9			34129		12,945.19	APTO
IV-Y-336	1		158	34130	LA FE SCA	14,907.46	APTO
	2		159	34131		31,124.89	APTO
	3		160	34132		31,124.89	APTO
	4		170	34133		13,982.02	APTO
	5		176	34134		16,058.38	APTO
	6		182	34135		14,659.69	APTO
	7		183	34136		13,723.18	APTO
	8		186	34137		22,133.00	APTO
	9		187	34138		15,384.76	APTO
	10		190	34139		13,567.64	APTO
	11		192	34140		13,161.90	APTO
	12		194	34141		14,541.82	APTO
	13		195	34142		14,551.67	APTO

MARCELO YEZA



Gabriel E. Yezza



Municipalidad de Pinamar

Av. E. Shaw N° 18 - (B7167BSN) Pinamar, Pcia. de Bs.As. Argentina
Tel.: (02254) 49-1601 - Fax (02254) 49-1610

2877/2023

Pinamar, 10 de noviembre de 2023.-

	14		196	34143		15,901.89	APTO
IV-Y-337	1		22917	34144	LILIE SRL	8,281.14	APTO
	2A		22567	34145	PASEO LA HORQUETA	19,645.90	APTO
	2A	1		35200			APTO
	2A	2		35201			APTO
	2A	3		35202			APTO
	2A	4		35203			APTO
	2A	5		35204			APTO
	2A	6		35205			APTO
	2A	7		35206			APTO
	2A	8		35207			APTO
	2A	9		35208			APTO
	2A	10		35209			APTO
	2A	11		35210			APTO
	2A	12		35211			APTO
	2A	13		35212			APTO
	2A	14		35213			APTO
	2A	15		35214			APTO
	2A	16		35215			APTO
	2A	17		35216			APTO
	2A	18		35217			APTO
	2A	19		35218			APTO
	4A		22929	34147	LA ESQUINA DE CARILO	29,605.36	APTO
	7		25862	34150	FILE SA	15,240.01	APTO
IV-Y-338	1		29503	34152	FIDUCIARIA CARILO	11,690.70	APTO
	2			34153		10,138.63	APTO
	3		33822	34154	IEZZI HUGO Y OTROS	9,628.65	APTO
	4			34155		9,451.51	APTO
	5		32846	34156	LAMORTE	9,451.51	APTO
	6		152	34157	CHARLES DE GUERRERO	9,451.51	APTO
	7		153	34158	CHARLES DE GUERRERO	17,898.18	APTO
	8			34159		12,907.38	APTO
	9		155	34160	CHARLES DE GUERRERO	8,147.60	APTO
	10		29407	34161	CARLOS GUERRERO	8,118.30	APTO
	11			34162		8,170.02	APTO
	12		21374	34163	BDADES SA	8,337.31	APTO
	13		35264	34164	VIVOT TOMAS	9,733.57	APTO
	14		156	34165	FID JACARANDA	14,561.80	APTO
IV-Y-339	1		25324	34166	MINUTO SANTOLIVARI	15,129.57	APTO
	2		25324	34167	MINUTO SANT OLIVARI	15,146.04	APTO
	3		24738	34168	SEVENLORD	12,468.70	APTO

MARCELO YERZA



Gabriel E. Urdiale
Secretario de Hacienda y
Municipalidad de Pinamar



Municipalidad de Pinamar

Av. E. Shaw N° 18 - (B7167BSN) Pinamar, Pcia. de Bs.As. Argentina
Tel.: (02254) 49-1601 - Fax (02254) 49-1610

2877/2023

Pinamar, 10 de noviembre de 2023.-

	4	25230	34169	ESTACION JUANCHO	10,158.34	APTO
	5	25394	34170	FS SERVICIOS	10,166.04	APTO
	6		34171		9,613.94	APTO
IV-Y-FR. II	1A	24650	32735	CABAÑAS JMK	64,394.15	APTO
	18A	29877	30598	FIDEICOMISO AVELLANO	162,577.16	APTO
	18B	28014	30599	CONS EDIF AVELLANO	107,502.04	APTO
	18D	20855	30600	FORLANO	84,484.89	APTO
	18E	24921	32757	VILLA ALPINO	124,991.34	APTO
	26		32753		39,172.52	APTO
	17B	20807	32754	FIRST PALMER	93,939.33	APTO

SEAN
ROSELS
OTIC.

Gabriel F. Vitella
Gabriel F. Vitella
Secretario de Hacienda y
Administración
MUNICIPALIDAD DE PINAMAR



MARTIN YEZA

...